

Die AWG Wohnungsbaugenossenschaft "Rennsteig" eG ist mit einer über 115-jährigen Geschichte die größte Wohnungsgenossenschaft im Süden Thüringens. Mit unseren über 3.000 Wohnungen und rund 1.000 sonstigen Mieteinheiten sind wir einer der wichtigen Wohndienstleister der Region. Gemeinsam mit unserem Tochterunternehmen erbringen in der Summe ca. 60 Beschäftigte alle Leistungen eines professionellen Immobilienverwalters für unseren diversifizierten Immobilienbestand.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten

Mitarbeiter Technisches Gebäudemanagement (m/w/d) für Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen

Ihre Aufgaben:

- Koordinierung und Steuerung der vertraglich gebundenen Fachfirmen für die Leewohnungssanierung
- Vorbereitung, Begleitung, Abnahme und Nachbereitung von Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Prüfung und Bewertung von Angeboten sowie Vertragsverhandlungen mit Lieferanten und Dienstleistern
- Überwachung der Baumaßnahmen hinsichtlich Qualität, Kosten und Terminen
- Mitwirkung bei der Einhaltung geltender Vorschriften und Normen
- Nachschau der durchgeführten Baumaßnahmen und Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen
- Enge Zusammenarbeit mit dem Technischen Vorstand und unseren Serviceteams

Ihr Profil:

Berufliche Voraussetzungen

- Eine abgeschlossene Berufsausbildung in einem technischen Beruf
- Idealerweise eine weiterführende berufliche Qualifikation zum Meister, Techniker oder Ingenieur
- Bestenfalls Erfahrung in der technischen Bewirtschaftung von Wohnimmobilien
- Grundlegende Kenntnisse im Umgang mit gängigen Office-Anwendungen
- Besitz eines Führerscheines der Klasse B

Persönliche Voraussetzungen

- Empathisches und freundliches Auftreten gegenüber Mitgliedern, Kollegen und Geschäftspartnern
- Identifikation mit dem Genossenschaftsgedanken
- Bereitschaft zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung

- Wirtschaftliche Denkweise im Sinne des Unternehmens
- Durchsetzungs-, Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Verhandlungssicher Deutschkenntnisse

Das bieten wir:

- verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- gute Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeit
- zukunftssicherer Arbeitsplatz mit echter Perspektive
- 30 Tage Erholungsurlaub
- Leistungsgerechte Entlohnung einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld

Wenn Sie Interesse an dieser vielseitigen Position haben und über die erforderlichen Qualifikationen verfügen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Unterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an bewerbung@awg-rennsteig.de.

Bitte beachten Sie, dass wir nur Unterlagen im PDF-Format berücksichtigen können.