

# Öffentliches Verzeichensverzeichnis

## AWG Wohnungsbaugenossenschaft „Rennsteig“ eG

Die AWG Wohnungsbaugenossenschaft „Rennsteig“ eG erhebt, verarbeitet und nutzt personenbezogene Daten entsprechend den geltenden Rechtsvorschriften.

Die automatisierte Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist im Sinne des § 4 Bundesdatenschutzgesetz meldepflichtig.

Aus diesem Grunde wird nachfolgendes öffentliches Verzeichensverzeichnis geführt.

### **1. Name der verantwortlichen Stelle (§ 4e Satz 1 Nr. 1 Bundesdatenschutzgesetz)**

AWG Wohnungsbaugenossenschaft „Rennsteig“ eG  
Friedrich-König-Straße 11  
98527 Suhl

#### **1.1 Angaben zum Registergericht:**

Amtsgericht Jena GnR 300034

#### **1.2 Geschäftsführer (Vorstand) des Unternehmens (§ 4e Satz 1 Nr. 2 Bundesdatenschutzgesetz)**

Frank Brösicke                      Vorsitzender des Vorstandes

Fred König                              Technischer Vorstand

#### **1.3 Beauftragter Leiter der Datenverarbeitung (§ 4e Satz 1 Nr. 2 Bundesdatenschutzgesetz)**

Frank Brösicke

#### **1.4 Datenschutzbeauftragter (§§ 4f und 4g Bundesdatenschutzgesetz)**

Jens Sommer

### **2. Anschrift der verantwortlichen Stelle (§ 4e Satz 1 Nr. 3 Bundesdatenschutzgesetz)**

AWG Wohnungsbaugenossenschaft „Rennsteig“ eG  
Friedrich-König-Straße 11  
98527 Suhl  
Telefon: 03681/3919-0  
Telefax: 03681/3919-99

### **3. Zweckbestimmung der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung (§ 4e Satz 1 Nr. 4 Bundesdatenschutzgesetz)**

#### **3.1. Kundendaten/Interessentendaten:**

Die Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung von personenbezogenen Daten erfolgt nur zur Erfüllung des Geschäftszweckes, ferner zur Anbahnung von Geschäftskontakten und der Information von Kunden.

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung.

Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen sowie veräußern und vermitteln. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetriebe, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen.

#### **3.2. Bewerberdaten**

Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten von Bewerbern erfolgt zur Anbahnung von Mietverhältnissen.

### **4. Betroffene Personengruppen (§ 4e Satz 1 Nr. 5 Bundesdatenschutzgesetz)**

Von der Datenverarbeitung in unserem Unternehmen sind die Kunden der AWG „Rennsteig“ eG, insbesondere die Mieter/-innen, die Mietinteressenten und die eigenen Mitarbeiter/-innen betroffen. Weiterhin erfolgt die Datenverarbeitung im Unternehmen auch für Unternehmen, zu welchen die AWG „Rennsteig“ eG Geschäftsbeziehungen zum Zwecke der Bewirtschaftung ihrer Objekte unterhält.

Zu folgenden Datenkategorien (§ 4 e Satz 1 Nr. 5 Bundesdatenschutzgesetz) erfolgt die Datenverarbeitung:

- Vertragsdaten zum Abschluss der Mietverträge/Nutzungsverträge/Bauverträge
- Bewerberdaten von Mietinteressentinnen/Mietinteressenten
- Bewerber(n)/-innen
- Auftragsdaten von Geschäftspartnern für die Bewirtschaftung der Objekte unserer Wohnungsgenossenschaft

### **5. Empfänger oder Kategorie von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können (§ 4 e Satz 1 Nr. 6 Bundesdatenschutzgesetz)**

Die vorgenannten Daten können jeweils den zuständigen Mitarbeiter(n)/-innen des Unternehmens mitgeteilt werden (Mitarbeiter/-innen, Hausverwaltung, Technik und Rechnungs- und Finanzwesen, Handwerker).

Eine Weiterleitung von personenbezogenen Daten kann nach jeweiliger Prüfung auch an die entsprechenden Finanzbehörden, Sozialversicherungsträger, aber auch an andere Institutionen im Rahmen der Mietverhältnisse (z. B. Sozialamt, ARGE, etc.) erfolgen. Die Weiterleitung erfolgt jedoch unter Berücksichtigung der entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen.

## **6. Regelfristen für die Löschung der Daten (§ 4e Satz 1 Nr. 7 Bundesdatenschutzgesetz)**

Aufgrund der bestehenden gesetzlichen Verpflichtungen müssen die personenbezogenen Daten für einen jeweils festgelegten Zeitraum aufbewahrt werden.

Haben Daten steuerliche Relevanz, beträgt die Aufbewahrungsdauer bis zu 10 Jahren.

Nach Ablauf der jeweils einschlägigen Aufbewahrungsfristen erfolgt die Löschung der fortan nicht mehr aufbewahrungspflichtigen Daten.

Unterliegen Daten keinen Aufbewahrungspflichten, dann werden diese gelöscht, wenn der mit ihrer Speicherung verfolgte Zweck weggefallen ist.

## **7. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten (§ 4 e Satz 1 Nr. 8 Bundesdatenschutzgesetz)**

Es erfolgt keine Übermittlung der Daten in Drittstaaten. Eine Übermittlung ist auch zukünftig nicht vorgesehen.

Die AWG „Rennsteig“ eG hat alle technischen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, die erforderlich sind, um die Ausführung der Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes bezüglich der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von personenbezogenen Daten zu gewährleisten.

Frank Brösicke                      Vorsitzender des Vorstandes

Fred König                              Technischer Vorstand

Jens Sommer                        Datenschutzbeauftragter